



# LAISSE BÉTON, LE GÉNIE VÉGÉTAL A LA SOLUTION

Les revêtements de sols

Fiche conseil | [environnement](#)

[caue37.fr](#)

**Des pavés à désherber ? Des graviers complètement envahis ? Des fissures avec des pissenlits indélogeables ? Vous vous dites qu'un petit coup de béton serait la solution ? Oubliez la bétonnière, rangez vos binettes, vos râpeaux et anticipez ! A l'heure de l'interdiction de l'usage des produits phytosanitaires pour les particuliers et les collectivités, quelles solutions avons-nous pour adapter nos espaces ?**

**Quand le beau rime avec écolo !**

Les revêtements de sol perméables ont d'incroyables vertus pour limiter les besoins d'entretien, valoriser des ambiances simples et qualitatives tout en favorisant la biodiversité. Ces solutions intègrent dans leur conception le vieillissement des matériaux ainsi que l'intégration de la nature, leur prodiguant une belle durabilité et du cachet.



© Atelier CAP PAYSAGE URBANISME  
Berges du Vaurizon à CHÂTELDON (63)



**Une autre idée de l'entretien** Et si l'on revoyait notre conception du «propre» ?

En effet, l'avènement des produits phytosanitaires et des moyens mécaniques auprès des collectivités et des particuliers a profondément changé la façon d'entretenir les espaces dans la dernière moitié du XXe siècle. De cette gestion dite «horticole», on hérite aujourd'hui d'une vision de l'espace où la nature y est totalement maîtrisée, voire à disparue, lui donnant un aspect «propre», ce qui est vu comme positif. Or, à cette vision, s'oppose **celle d'anticiper et de laisser venir le vivant, afin de limiter la gestion des espaces mais aussi de favoriser la qualité du cadre de vie (en donnant du cachet aux espaces) et la reconquête de la biodiversité.** Ne dit-on pas que la nature à horreur du vide ? Est-ce que les espaces naturels où la biodiversité foisonne sont qualifiés de sales par le grand public ? Non, ils sont plutôt des lieux d'usage, de dépaysement et de bien-être. Il est également prouvé que plus la biodiversité est élevée dans un espace, plus celui-ci est perçu comme agréable par les usagers... Alors, changeons de regard dès maintenant pour **explorer le champ des possibles lorsque la nature devient une alliée pour le jardinier !**

## Laisser venir le vivant

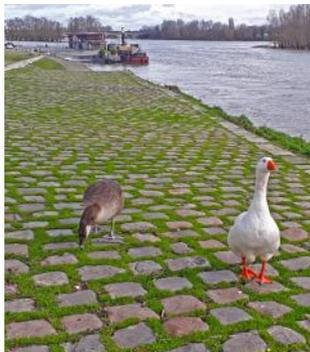
La nature à horreur du vide, une **dynamique de la vie**

Il faut regarder la pousse des plantes jugées indésirables nommées «adventices» comme une dynamique à la fois de constitution d'un couvert végétal sur une surface libre mais aussi d'un sol. Chaque lieu non investi est une surface potentielle d'accueil de la vie, avec des organismes pionniers (lichens et mousses) et d'autres (adventices annuelles puis vivaces) qui vont s'installer une fois la première couche de sol constituée. Chaque fissure, joint, pierre, emplacement de terre libre va donc être un lieu de conquête potentielle.

## 3 points pour faire avec le végétal

Il vaut mieux pré-verdir que guérir !

- Occuper tous les sols libres : **disposer des paillages limitant la pousse des plantes et plantations de couvre sols, planter des vivaces, avec la lumière et l'eau, et ainsi prévenir la pousse d'indésirables.**
- Anticiper la venue du végétal dans la conception de l'espace : joints déjà engazonnés, pieds de murs plantés, couvre-sols dynamiques occupant vite l'espace. Ces dispositifs faciliteront la gestion ainsi qu'une ambiance qualitative, et permettront de ne pas voir le végétal comme non-désiré.
- Limiter les surfaces qui favorisent les dépôts de matière organique et dont la gestion, une fois occupées par les adventices, est compliquée (allées en graviers piège à matière organique et graines, géotextiles ou bâches, fente entre les murs et sol, dalles bétons fissurées...)



### Le joint... engazonné !

Les pavés à joints engazonnés sont une bonne solution pour les cours et les espaces publics (trottoirs, places). Ils permettent un espace carrossable, drainant et de très forte qualité. Les pavés peuvent être bouchardés, anciens et bombés. **Les pavés sciés sont plutôt indiqués** pour les cheminements **PMR**.

### Les terrasses

sont souvent proches du bâti et **impactent fortement la qualité du lien intérieur-extérieur**. Elles forment souvent un espace non intégré au jardin en prolongement seul de la maison. Pour valoriser un prolongement harmonieux du jardin jusqu'à la maison, le choix d'un **revêtement en joints engazonnés** pour la terrasse est judicieux (dalles, traverses, dalles irrégulières...)



### Les allées

en graves engazonnées sont obtenues par la stabilisation du sol en place via l'**apport d'une grave/sable/terre** (éventuellement mycorhizée) et l'ensemencement de ce sol. La gestion par rapport aux espaces environnants (en gestion différenciée) est **garantie par une simple tonte plus régulière et/ou plus courte** et le piétinement. Le temps fera le reste !

## Faites simple !

### Matériaux et couleurs

Les matériaux nobles, unifiés et simples à privilégier

- Des pavés de préférence en pierre aux teintes locales
- Des graves stabilisées et/ou engazonnées pour les allées ou stationnements (sans alvéoles)
- Limiter les bordurages en tout genre entre les divers espaces et privilégier de la qualité pour ceux vraiment utiles/indispensables
- Des matériaux bois (type traverses de chêne), qualitatifs et durables.



*"Pavés bétonnés et joints engazonnés, Moellan-sur-Mer (56)*



*"Pavés anciens et joints engazonnés, Tours (37)*



*"Parking stabilisé engazonné et verger, Le Grand Pressigny (37)*

**CRÉDITS :** sauf mention contraire, toutes les photos et illustrations du présent document © CAUE37

### Votre mairie

Renseignez vous sur le règlement d'urbanisme où les prescriptions concernant les matériaux et surfaces imperméabilisées.

**UDAP 37** Unités départementales de l'architecture et du patrimoine

Si votre projet est situé dans le périmètre d'un édifice protégé, consultez les préconisations du UDAP37 sur son site [www.sdap-37.culture.gouv.fr](http://www.sdap-37.culture.gouv.fr)

### Service-public.fr

Informations réglementaires et juridiques sur ce site institutionnel [www.service-public.fr](http://www.service-public.fr)

### CAUE 37

Le CAUE 37 vous conseille pour votre projet. **Prenez rendez-vous !**

34 place de la Préfecture \_ 37000 TOURS  
02 47 31 13 40 \_ [caue37@caue37.fr](mailto:caue37@caue37.fr) \_ [www.caue37.fr](http://www.caue37.fr)

## Les stationnements

Les surfaces de parking par leurs emprises sont un vrai enjeu écologique et de gestion. Leur végétalisation a un impact climatique direct sur leur confort d'utilisation. Il est d'autant plus confortable de proposer des parkings ombragés surtout sur des lieux de stationnement de longue durée. Un parking végétalisé peut également participer à l'impression d'étendue d'une place ou d'un parc par effet de prolongement des ambiances. Ces espaces, lorsqu'ils ne sont pas utilisés par les voitures, peuvent aussi avoir d'autres usages : vergers, terrains de pétanque ou de jeux pour les enfants, ce qu'un parking traditionnel en bitume est incapable de proposer. Les graves engazonnées et les graves stabilisées classiques ont l'avantage également d'être rechargeables facilement par les services techniques. C'est de ce point de vu un matériaux très durable par rapport à son coût de mise en œuvre initial.

## ADRESSES UTILES

37  
Indre-et-Loire  
**caue**

Conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement